

HOTEL SEION FUJI 撮影利用規約

HOTEL SEION FUJI(以下「当施設」といいます)では、映画、ドラマ、CM、広告、雑誌、WEBコンテンツ、SNS、商品撮影、プロモーション動画その他の商用撮影について、以下の利用規約を定めています。

当施設で撮影を行う場合は、本規約をご確認・ご了承いただいたうえでお申し込みください。

1. 撮影のお申し込みについて

撮影をご希望の場合は、事前に撮影内容を可能な範囲でご相談ください。

撮影内容に応じて、以下の資料のご提出をお願いする場合があります。

- 企画書
- 絵コンテ
- 香盤表・撮影スケジュール
- 撮影機材リスト
- 車両台数
- 撮影内容
- 公開予定媒体
- その他、当施設が確認のために必要と判断する資料

撮影内容を確認のうえ、当施設が承諾した場合に限り、撮影をご利用いただけます。

事前に承諾を受けた撮影目的、撮影内容、利用媒体、公開範囲、撮影日時等を変更する場合は、あらためて当施設の承諾を得てください。

2. 利用可能エリア

撮影可能な場所は、事前に当施設が承諾した範囲に限ります。

撮影可能エリアの例として、以下があります。

- 建物外観
- リビング・ダイニング
- キッチン
- 寝室
- 浴室
- サウナ
- バルコニー
- 庭
- 駐車場
- その他、当施設が個別に承諾した場所

管理設備、バックヤード、機械設備、セキュリティ関連設備、スマートロック情報、予約情報・顧客情報等が映り込む場所については、撮影をお断りする場合があります。

また、当日の施設状況その他の事情により、事前に承諾した場所であっても撮影範囲を制限する場合があります。

3. 撮影時間

撮影可能日時は、お申し込みごとに個別にご案内します。

搬入、設営、撮影、撤収、原状回復等のすべての作業を利用時間内に行ってください。

利用終了時刻までに、出演者・スタッフ・機材・車両・持込物等をすべて撤収し、施設を原状に復旧していただきます。

利用時間を超過した場合は、所定の延長料金を申し受ける場合があります。

4. 撮影利用料金

撮影利用料金は、利用日時、利用時間、撮影内容、撮影規模、人数等に応じて個別にお見積りします。

料金、支払期日および支払方法については、お申し込み時にご案内します。

宿泊を伴う撮影については、撮影利用料とは別に宿泊料金が発生する場合があります。

5. 撮影内容の事前確認

撮影前に、作品・広告等の概要、出演者、演出内容、撮影場所、公開予定媒体等を当施設へ共有してください。

以下に該当すると当施設が判断した場合、撮影内容の変更、撮影場所の制限、撮影の中止等をお願いすることがあります。

- 当施設または SEION ブランドの信用・イメージを損なう可能性があるもの
- 施設運営や安全管理に支障をきたすもの
- 近隣環境に影響を及ぼす可能性があるもの
- その他、当施設が不適切と判断するもの

事前に承諾を得た内容と異なる撮影は行わないでください。

6. 施設名・ロゴ等の使用

作品、広告、SNS、告知・宣伝物等において、以下を使用または表示する場合は、事前に当施設の承諾を得てください。

- 「HOTEL SEION FUJI」
- 「SEION」
- 当施設または運営会社の名称
- ロゴ・商標
- 当施設が提供する公式画像
- その他、当施設または SEION ブランドとの関係を示す表現

当施設が制作、協賛、後援、推薦等を行っているとは誤認されるような表現は禁止します。

施設名等のクレジットを掲載する場合は、事前に表記内容・掲載方法をご確認ください。

7. 禁止事項

当施設での撮影にあたり、以下の行為は禁止します。

1. 事前に承諾を受けていない場所での撮影
2. 事前に承諾を受けていない撮影内容、演出、衣装、小道具、特殊効果等の使用
3. 建物、家具、備品、壁、床、庭、植栽、浴室、サウナその他設備を破損・汚損する行為
4. 家具、家電、備品、美術品、リネン、食器等を無断で移動・使用・持ち出す行為
5. 土足禁止エリアでの土足撮影
6. 必要な養生を行わずに大型機材、照明、三脚、レール、発電機等を設置する行為
7. 許可のない喫煙、火気、スモーク、ドライアイス、火薬、危険物等の使用
8. 大音量の音楽、叫び声、深夜・早朝の騒音その他近隣に迷惑を及ぼす行為
9. 無許可でのドローン撮影
10. 公道、湖畔、近隣敷地、第三者の土地等を無断で使用する行為
11. 公序良俗に反する内容、または過度に暴力的・性的・差別的な表現を伴う撮影
12. 違法薬物、犯罪、自殺、自傷、反社会的行為等を想起させる演出
13. 当施設が事件、事故、犯罪、心霊現象等の現場であるかのような誤解を与える表現
14. アダルトコンテンツ、グラビア、風俗関連、政治・宗教・反社会的勢力等に関連する撮影
15. 当施設または SEION ブランドの信用・ブランドイメージを毀損する行為
16. 当施設スタッフ、近隣住民、第三者、車両ナンバー、個人情報等の無断撮影・公開
17. 事前承諾のないライブ配信、生中継、撮影中の SNS 投稿
18. 事前承諾のない動物・ペットの同伴および撮影
19. その他、当施設が不適切と判断する行為

8. 家具・備品・設備の取り扱い

当施設内外の家具、備品、設備、植栽、外構、リネン、食器、家電、美術品等は、十分注意してお取り扱いください。

家具や備品を移動する場合は、必ず事前に当施設の承諾を得てください。

撮影終了後は、利用者の責任において原状回復を行っていただきます。

9. 安全管理

出演者、スタッフ、関係者等の安全管理は、撮影をお申し込みいただいた方または法人の責任において行ってください。

特に、以下の場所で撮影を行う場合は、十分な安全対策を講じてください。

- サウナ
- 浴室
- バルコニー
- 階段

- 庭
- 屋外スペース
- 駐車場

転倒、火傷、落下、感電、熱中症、低体温症その他の事故が発生しないよう十分ご注意ください。

事故、怪我、体調不良、機材トラブルその他の問題が発生した場合は、直ちに必要な対応を行うとともに、当施設へご連絡ください。

当施設の責めに帰すべき事由による場合を除き、撮影中に発生した事故、怪我、盗難、紛失、損害その他のトラブルについて、当施設は責任を負いません。

未成年者が出演または同行する場合は、必要な保護者の同意取得、撮影時間の管理、安全確保等を利用者の責任において行ってください。

10. 法令・許認可等

撮影に必要な法令、条例、行政手続、許可、届出等については、利用者の責任と費用において確認・取得してください。

特に以下を行う場合は、事前に必要な許可等をご確認ください。

- 公道、歩道、湖畔、公共スペース等を使用する撮影
- ドローン撮影
- 火気、煙、スモーク、発電機、大型照明、特殊効果等の使用
- 車両を使用した演出や搬入出
- 路上駐車を伴う撮影
- 近隣住民や一般通行人に影響が及ぶ撮影
- 大音量を伴う撮影

当施設が撮影を承諾している場合であっても、行政機関、警察、消防、近隣住民等からの要請や施設管理上の事情により撮影が制限または中止となる場合があります。

11. 出演者・著作権等の権利処理

撮影・公開に必要な出演者、モデル、アーティスト、カメラマン、音楽その他の著作権者・権利者等からの許諾は、利用者の責任において取得してください。

制作物が第三者の著作権、著作隣接権、肖像権、パブリシティ権、商標権、プライバシー権その他の権利を侵害しないようご注意ください。

制作物に関して第三者との紛争、クレーム、請求等が発生した場合は、利用者の責任と費用において解決していただきます。

12. 破損・汚損等の報告

撮影中または撮影終了後に、施設、設備、家具、備品、植栽、外構、第三者の所有物等について、破損、汚損、紛失、異常その他の問題が発生した場合、またはその可能性がある場合は、速やかに当施設へご報告ください。

撮影終了後に当施設スタッフまたは当施設指定者による施設確認をお願いする場合があります。

13. 損害賠償

利用者、出演者、スタッフ、制作会社、委託先その他撮影関係者の故意または過失により、当施設または第三者に損害が生じた場合は、撮影のお申し込み者または法人にその損害をご負担いただきます。

損害には、必要に応じて以下の費用を含みます。

- 修理費
- 交換費
- 復旧工事費
- 専門業者による清掃費
- 備品購入費
- 営業補償・休業損害
- 予約取消しまたは営業停止等に伴う損害
- 代替施設等の手配費用
- 近隣対応費用
- 調査費
- その他、損害の復旧・解決に合理的に必要なとなった費用

撮影終了後に破損・汚損・紛失等が判明した場合でも、当該撮影に起因すると合理的に判断される場合は、同様にご負担いただきます。

原状回復の方法、修理・交換の要否、施工業者、交換品等については、当施設が合理的な範囲で決定します。

また、撮影または公開した制作物等によって、当施設、SEION ブランドまたは運営会社の信用・ブランドイメージ・社会的評価等に損害が生じた場合についても、その責任を負っていただく場合があります。

14. キャンセル・日程変更

利用者都合による撮影のキャンセルまたは日程変更については、原則として以下のキャンセル料を申し受けます。

- 撮影日の 30 日前まで:無料
- 撮影日の 29 日前～14 日前:利用料金の 30%
- 撮影日の 13 日前～8 日前:利用料金の 60%
- 撮影日の 7 日前～当日:利用料金の 100%

個別のお見積りや申込内容において別途キャンセル条件を定めた場合は、そちらを優先します。

天候、交通事情、出演者の都合、機材トラブル、必要な許認可の未取得その他利用者側の事情による中止・延期について、当施設は責任を負いません。

台風、大雪、地震、停電、災害、交通遮断、行政からの要請、施設設備の重大な不具合その他の不可抗力によって撮影が困難となった場合は、状況に応じて日程変更またはキャンセル等についてご相談させていただきます。

15. 撮影の中止・利用許可の取消し

利用者または撮影関係者が本規約、個別に合意した条件、当施設スタッフの指示等に違反した場合、当施設は以下の対応を求めることがあります。

- 撮影の中止
- 当施設からの退去
- 撮影内容の変更
- 撮影データの削除・修正
- 公開済みコンテンツの修正・公開停止
- 撮影利用許可の取消し

この場合、すでにお支払いいただいた撮影利用料金その他の費用については、原則として返金いたしません。

また、違反によって当施設または第三者に損害が生じた場合は、その損害をご負担いただく場合があります。

16. 非公開情報について

撮影に関連して知り得た以下のような当施設の非公開情報について、無断で第三者へ開示・公開することは禁止します。

- 運営情報
- 予約情報・顧客情報
- セキュリティ情報
- スマートロック・暗証番号等の情報
- 内部資料
- その他、一般に公開されていない情報

撮影終了後、当施設から提供した鍵、暗証番号、資料、データ等については、当施設の指示に従い返却または削除してください。

17. 反社会的勢力の排除

暴力団、暴力団員その他の反社会的勢力に該当する方、またはこれらと関係を有する方による当施設の利用はお断りします。

申込者または撮影関係者がこれらに該当すると当施設が判断した場合、事前の通知なく撮影利用をお断りまたは中止する場合があります。

18. 規約の適用・変更

当施設へ撮影をお申し込みいただいた時点で、本規約の内容に同意いただいたものとします。

撮影内容、利用方法等に応じて、本規約とは別に個別の利用条件を定める場合があります。その場合は、個別に合意した利用条件を優先します。

当施設は、必要に応じて本規約の内容を変更することがあります。

19. 準拠法・管轄

本規約は日本法に準拠します。

本規約または当施設の撮影利用に関して紛争が生じた場合は、東京地方裁判所または東京簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

運営:株式会社 SEION

施設名:HOTEL SEION FUJI