

ご利用者様は、当利用規約の内容にご同意頂いた上で当スタジオを利用するものとします。

項目

1. スタジオのご利用時における注意事項
2. 厳禁事項
3. 禁止事項
4. その他注意事項、お断り事項
5. 特別料金の追徴
6. スタジオの利用料金について
7. キャンセル・変更料金について
8. 利用資格について
9. 利用規約改定について
10. 有責事項と賠償責任

1. スタジオのご利用時における注意事項

- ・次のご利用者様にご迷惑をかけないように、時間厳守、時間内の入退室をお願い致します。準備・後片づけはご利用時間内をお願い致します。
- ・オーディオの音量等のご注意をお願い致します。近隣への迷惑となる音の音量の発生は控え下さい。
- ・匂いの強い飲食は控えください。
- ・スタジオに持ち込んだゴミ、出たゴミは全てお持ち帰りください。
- ・ご利用後、大規模な清掃や補修が必要となった場合には、別途清掃費用や補修費用をお支払い頂きます。
- ・家具等動かした場合は退去時に元に戻してください。
- ・敷地内には先の尖った植物が多いので怪我をしないようにお気を付けください。
- ・植木鉢を倒してしまった場合は、植物の手入れがあるのでお知らせください。
- ・敷地内の植物は生きものです。季節や天候によって掲載写真と違うことがあります。現状優先です。状態が変動することを了承の上ご利用ください。
- ・利用者は、ご利用開始前に、現場責任者（担当者）が当スタジオ担当者とともに、スペース・設備・備品等の現状確認を行ってください。ご利用終了後は、原状回復を完了したうえで、現場責任者（担当者）が当スタジオ担当者とともに、スペース・設備・備品等の最終確認を行い、確認が完了するまでは退室しないでください。最終確認を行わずに退室した場合、利

用後に判明した破損・汚損・紛失・原状回復不足等については、利用者の責任として対応いただく場合があります。

2. 厳禁事項

次の場合は、重大な不法行為に相当することから厳禁です。残り時間の有無を問わず即刻退室して頂きます。また、領収済みのご利用料金をご返金いたしません。ご注意ください。

- ・スタジオにて無断で興業行為を行なうこと。
- ・ご利用内容が公序良俗に反するもの、特定の宗教に関わるもの、ご予約時の内容と異なるもの、その他、当スタジオにふさわしくないと判断される内容のもの。

3. 禁止事項

スタジオの禁止事項にご利用者様及びその関係者様が抵触した場合、即座にご利用を中止させて頂きます。その際、既に頂いているご利用料金の返金は一切行いません。また、その後のご利用を全てお断りさせて頂きますのでご了承ください。以下の行為は全て禁止です。

- ・アルコール類の持込、また飲酒をされてのスタジオのご利用。
- ・スタジオ内での喫煙。(ご希望の場合は喫煙スペースをご用意しますので事前にお知らせください。)
- ・満18歳未満の方の22時以降のご利用。
- ・スタジオ内の備品の持ち出し。
- ・火災や爆発、その他危険が発生する恐れのある行為。
- ・スタジオ内にて営利を目的とする物品販売等の金銭授受行為。
- ・スタジオ使用权の第三者譲渡。
- ・ペット・動物の持ち込み。
- ・スタジオスタッフへのハラスメントや、近隣の方のご迷惑となる行為。
- ・ご利用時間内に利用者の入れ替わり。

4. その他注意事項、お断り事項

- ・ご予約当日、スタジオ側の諸事情でやむを得ずスタジオを休む場合がございます。出来る限りご予約日時の3日前をもってその旨はご連絡致します。
- ・天災地変等の際、ご予約スケジュールの保証はできかねます。
- ・当スタジオは、建築業を営業しております。貸し時間中に予告無しにスタッフがスタジオ内に立ち入る場合もありますので、ご了承ください。

- ・ 建築機材や建築材料には触れないでください。
- ・ 当スタジオは坂道カーブの交差点付近にございます為、安全のため短い時間であっても路上駐車は絶対にしないでください。タクシー等でお越しの際も少し離れた場所で乗車降車ください。
- ・ 車を敷地内に停めきれないときはお近くのコインパーキングをご利用ください。
- ・ 当スタジオ内のお忘れ物にご注意ください。万が一、スタジオ内で忘れ物の盗難があった場合、当スタジオは一切責任を負えません。貴重品なども、くれぐれも自己管理をして頂くようお願い致します。
- ・ スタジオ使用中の事故や怪我等について当スタジオでは一切責任を負いません。
- ・ 既存のものにテープ等を貼ることや、スタジオ内の装飾はおやめください。

(スケジュール表など張りたい場合はスタッフにご確認ください。)

- ・ ご利用者の過失によりスタジオが使用できなくなった場合、スタジオの原状回復費用及び、使用できない期間の損害賠償を請求させていただきます。

5. 特別料金の追徴

予約時間内に退室が完了しない場合は、次のご利用者様の有無に問わず、無断利用料金として1分あたり1000円を頂戴致しますのでご了承ください。

・ 電気使用料金

予約時間内の電気使用料金は追徴致しませんが、撮影に関係ない電気の利用はおやめください。特別料金として別途請求させていただく場合もございますのでご注意ください。

・ 大規模清掃/補修

ご利用後、大規模な清掃や補修が必要となった場合には、別途清掃費用や補修費用を、特別料金としてお支払い頂きますのでご了承ください。

・ 設備機器の補償

ご利用者様の過失などの原因でスタジオ内各種設備機器が損傷/破損した場合は、即座に申し出てください。スタジオの通常使用では生じない、スタジオ内各種設備機器の損傷/破損の原状回復に要した費用の全額及び特別料金として、別途請求させて頂くことになりますのでご注意ください。

6. スタジオの利用料金について

【料金表示 1時間あたり(8:00~20:00)】

15名未満 16,500円

15名以上	22,000円
30名以上	33,000円

ご料金は全て税込み価格となります。

最低利用時間は3時間です。

利用可能時間外、土日祝日は20%割増となります。

・スタジオの利用料は個人様の場合、全額前払いです。事前にお振込みをしてください。なお、振込手数料はご利用者のご負担となります。

・期日までに事前お振込みのご確認が取れなかった場合は、ご予約はキャンセルとさせていただきます。その場合は次回からのご利用を一切お断りさせていただきます。

・法人様の場合、月末締め翌月末支払いです。後日請求書をお送りいたしますので期日までに前振込みをお願い致します。ご利用料金のお支払いを頂けない場合は、法的手段を取らせて頂く場合もございます。また、今後のご利用を一切お断りさせていただきます。

7. キャンセル・変更料金について

・利用日から7日前を過ぎた取消については、利用料は返却いたしません。キャンセル料をお支払頂きます。キャンセルをご希望のお客様は利用日の7日前（同じ曜日）の利用開始時間までにメールにてご連絡ください。お電話では受付できませんので、ご了承ください。

利用日、利用時間の変更についても、上記の取消規程が適用されます。元の利用日から7日以内の変更については、取消扱いとなり、新たな予約についても利用料を全額お支払いいただくこととなりますのでご注意ください。ただし、スタジオ側の都合や、スタジオ判断による変更、取消についてはこの限りではありません。

・7日前までであっても、度重なるキャンセルは他のお客様のご迷惑になりますので、キャンセルが2回以上続くお客様につきましては、ご予約の制限をさせていただく場合がございます。できる限り確実な予定になってからご予約をお願いいたします。

8. 利用資格について

当規約に反する行為、当スタジオの名誉・信用を傷つける行為、その他当スタジオが不適切と判断した行為を行ったご利用者様は利用資格を即座にはく奪・抹消致します。その際、既に頂いたご利用料金の返金は一切致し

ません。また、その後の予約の抹消及び予約や利用の不可に関しても一切の苦情は受け付けません。ご了承ください。

9. 利用規約改定について

当利用規約は予告なく改正され、定めのない事項については当スタジオが必要な規約を定めることができ、その効力は全てのご利用者様に及びます。

10. 有責事項と賠償責任

- ・スタジオ内での事故や盗難、紛失等について一切の責任を負いかねます。特に貴重品や持込備品などは個々の責任で管理していただきますようお願いいたします。

- ・スタジオ利用中に停電・断水、設備・備品などの故障、近隣の騒音などが原因で正常な利用ができなかった場合でも、当スタジオは当日利用料金の返却をもってその補償とし、それ以上の賠償責任は負わないものとします。

- ・より安全かつ公正にスタジオをご利用いただくため、スタジオ内に監視カメラを設置しています。利用時間外の監視映像は第3者への開示・提供を行いませんが、盗難や事故が発生した場合に、法律の基づく手続きを経て関係当局に提供する場合がありますのであらかじめご了承ください。

- ・スタジオ利用に際し、利用者に起因する損害については全て利用者に賠償していただきます。また、それによりスタジオが使用できなくなった場合、スタジオの原状回復費用及び、使用できない期間の損害賠償を請求させていただきます。

- ・ご利用後、大規模な清掃や補修が必要となった場合には、別途清掃費用や補修費用を、特別料金としてお支払い頂きます。