

ninetytwo13 撮影スペース利用同意書

本同意書は、Tokyo Chapter合同会社（以下「当社」）が運営する東京都港区赤坂9-2-13 ninetytwo13の撮影スペース（以下「当施設」）の利用に際し、利用者様（以下「乙」）が遵守すべき事項を定めるものです。乙は本内容を十分に理解し、同意した上で当施設を利用するものとします。

【第1条】施設の目的および利用規約

1. 当社は、当施設を撮影（スチール・ムービー）およびそれに付随する業務を目的として提供します。当施設の利用方法について、下記の通り利用規約（以下「本規約」といいます）を定めます。
2. 乙が申し込みをし、本規約に同意することにより、当施設を利用することができるものとします。

【第2条】利用時間

当施設の利用可能時間は平日9時00分～18時00分までとします。ただし、当施設の維持管理上必要な場合は休業することがあります。本規約において「平日」とは月曜日から金曜日（祝祭日を除く）をいいます。

※上記時間外のご利用については、別途ご相談ください。

※最低使用時間：3時間（控え室は1時間から）

【第3条】利用料金

利用料金は、当社が別途定める料金表に基づくものとします。各料金には別途消費税が加算されます。

【第4条】お支払いについて

1. 当施設のご予約はスペース予約サービス「HEYUSE（ヘイユース）」を通じて行います。お支払いはHEYUSEが定める方法（クレジットカードまたは銀行振込による事前決済）にて行っていただきます。
2. 決済の完了をもって予約確定とします。HEYUSEより決済完了の通知が届きましたら、ご予約内容をご確認ください。
3. 延長料金など、HEYUSE決済外で発生した費用については、撮影終了後1週間以内に当社指定の方法によりお支払いいただきます。
4. 各料金には別途消費税が加算されます。

※請求書・領収書の発行はHEYUSEからは行われません。必要な場合は当社まで直接お申し付けください。

【第5条】キャンセルポリシー

ご予約決定後は、予約時から20%のキャンセル料が発生いたします。利用日までの日数に応じて、以下のキャンセル料を申し受けます。

1. 5日前：利用料金の20%
2. 4日前：利用料金の40%
3. 3日前：利用料金の60%
4. 2日前：利用料金の80%
5. 前日・当日：利用料金の100%

※キャンセルはHEYUSEを通じてお申し出ください。キャンセル料を差し引いた金額がHEYUSEより返金されます。

※天災等の不可抗力によるキャンセルについては、別途協議のうえ対応いたします。

【第6条】使用範囲および使用形態

乙は当施設を現状のまま利用し、当社から利用方法に関する指示があった場合はこれに従うものとします。当施設はシェアオフィス・シェアハウス・住居を含む複合施設です。ラウンジ・エントランス・エレベーター・階段は共用スペースとなっておりますので、貸切はできません。

【第7条】設備・備品の取り扱い

当施設内の内装・家具等には、希少性の高い一点ものやヴィンテージ品が含まれます。取り扱いには細心の注意を払ってください。

1. 家具を移動させる際は、必ず大人2名以上で持ち上げてください。引きずっての移動は床や家具を傷つけるため厳禁です。
2. 家具を本来の用途以外の方法で使用することは厳禁です。指定された使用方法以外での使用は控えてください。
3. 機材の搬入・設置の際は、床や壁を傷つけないよう、必要に応じて適切な養生を行ってください。壁面への粘着テープ使用（ガムテープ・養生テープを含む）は塗装剥がれの原因となるため原則禁止です。

【第8条】インターネット環境

1. 当社は乙にインターネット接続環境を提供します。
2. 当社が提供するインターネット回線は、機器・上位プロバイダー等の不具合によっては常時接続を保証できないことを、乙はあらかじめ了承するものとします。
3. いかなる理由においても、インターネット回線の使用中断・停止およびそれらに起因する損害が発生した場合、当社は一切の責任を負わないものとします。

【第9条】禁止事項

以下の行為を禁止します。

1. 当施設での火気（キャンドル・カセットコンロ等）・水気・スモークマシンの使用
2. 当施設内での喫煙（指定場所以外での喫煙を含む）
3. 公序良俗に反する内容の撮影、およびアダルトビデオ等の成人向けコンテンツの撮影
4. 近隣住民・施設関係者の迷惑となる騒音・振動・臭気等を伴う利用
5. 当施設への動物の持ち込み

【第10条】個人情報の取り扱い

1. 当社は、当施設の利用を通じて知り得た乙の個人情報を、個人情報の保護に関する法律その他の法令を遵守し、善良なる管理者の注意をもって管理するものとします。
2. 乙は、当社が個人情報を以下の目的の範囲内で使用することに同意するものとします。
 - (a) 当施設ならびに各種サービスを入居者様に提供するため
 - (b) 当施設の運営上必要な事項を入居者様にお知らせするため
3. 前項に定める場合のほか、以下のいずれかに該当する場合は、当社は乙の個人情報を第三者に開示・提供することがあります。
 - (c) 乙または公共の安全を守るために緊急の必要がある場合
 - (d) 裁判所の命令もしくは法令に基づく強制的な処分、または法令により開示が必要とされる場合
 - (e) 当社が本施設の運営維持のために必要不可欠と判断する、合理的かつやむを得ない事由が生じた場合

【第11条】規則の遵守

乙は、本規約を遵守しなければなりません。また、本規約に改定があった場合、乙は改定後の規約を遵守しなければならないものとします。

【第12条】損害賠償

乙またはその関係者が、当施設の建物・設備・備品等を破損・汚損・紛失させた場合、乙は以下の責任を負うものとします。

1. 修理が可能な場合はその実費を、修理が不可能な場合は同等品の購入費用の全額を負担するものとします。

2. 破損等の影響により当施設の運営が不可能となった場合、修理期間中の休業損害（予約済みのキャンセル料および見込み利益）を乙が賠償するものとします。

【第13条】 免責事項

当施設内での盗難・紛失、およびお持ち込み機材の破損について、当社は一切の責任を負いません。不慮の事故による乙またはその関係者のケガ等についても、当社に過失がない限り責任を負いかねます。

【第14条】 原状復帰

利用終了時は、家具・備品の位置を戻すことおよび清掃を含め、すべて入室時と同じ状態に戻してから退出してください。ゴミは原則としてすべてお持ち帰りいただきます。

【第15条】 利用をお断りする場合

以下に該当する方の当施設のご利用はお断りする場合があります。

1. 法令に反する事業、またはそのおそれのある事業を営む方
2. 公序良俗に反すると当社が判断した事業を営む方
3. 情報商材の販売に関わる事業を営む方
4. 性風俗関連の事業を営む方
5. 暴力団関係者、またはそれに関連する事業を営む方
6. 政治結社または宗教団体に属する方
7. マルチ商法、またはそれに関連するおそれのある事業を営む方
8. 保険や投資商材の販売をしている方

【第16条】 その他

1. 長時間にわたる電話や会議は時間貸し会議室をご利用ください。
2. 当施設内での飲食は原則禁止です。飲食をご希望の場合は事前にご相談いただき、許可が出た場合はラウンジをご利用ください。ただし、ペットボトル等の蓋付き飲料のみ当施設内への持ち込みが可能です。
3. 当施設が複合施設であることを認識し、乙は当施設の内外を問わず、騒音・振動・臭気等の問題を起こさないよう、当施設ならびに近隣の住民・事業者・店舗に配慮してください。
4. 当施設内に残置された乙の私物（忘れ物・遺失物を含む）については、当社にて一定期間保管後、所有者が現れない場合は処分いたします。
5. 当施設入居者様の業務を妨げることのないよう、節度を守ってご使用ください。当施設入居者様の迷惑となるご利用があった場合は、以後当施設のご利用をお断りすることがあります。

以上の内容を十分に理解した上で、本規約に同意します。

申込日：

会社名・団体名：

氏名：

住所：

電話番号：

メールアドレス：

撮影目的：

※法人・団体でご利用の場合は、会社名・団体名も必ずご記入ください。